



**document executiu per a
l'ESTRATÈGIA INTEGRAL PARTICIPATIVA PER AL
BARRI DE BENIMACLET A LA CIUTAT DE VALÈNCIA**

Benimaclet és futur **20 febrer 2017**

Promou:
Regidoria de Participació Ciutadana i Acció Veïnal de l'Ajuntament de València

Equip redactor:

Arquitecte coordinador, membre de l'Associació de Veïns de Benimaclet, impulsor dels Horts urbans i del concurs Benimaclet-Est.

Arturo Sanz Martínez

Arquitectes especialistes en processos participatius

Graziano Brau Pani

Andrea Pala

Aitor Martínez Lorenzo

Arquitectes especialistes en projectes i estratègies urbanes participatives i en Patrimoni.

Antonio Gallud Martínez

Silvia Bronchales Alegre

Juan José Tuset Davó

Arquitectes especialistes en Urbanisme sostenible, planejament, paisatge i energia

Jorge Antonio Ruiz Boluda

Elena Azcárraga Monzonís

Promou:

Regidoria de Participació Ciutadana i Acció Veïnal de l'Ajuntament de València



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA I ACCIÓ VEÏNAL

INTRODUCCIÓ

PROCÉS PARTICIPATIU

- Taller 1. Descobreix el teu barri
- Taller 2. Espai públic
- Taller 3. Relació ciutat-horta
- Taller 4. Propostes i prioritzacions
- Taller 5. Taller de Devolució de resultats i Presentació de les línies d'actuació.

DIAGNÒSTIC

PROPOSTES

1. Aconseguir un barri amb una mobilitat més amable. **slowbarri**
2. Aconseguir un barri més verd i amb un espai públic que fomenti les relacions socials. **greenbarri**
3. Avançar cap a una gestió dels recursos públics més propera als veïns. **commonbarri**
4. Potenciar la relació de la ciutat amb l'horta a través de Benimaclet. **openbarri**



Annex. Desenvolupament de les línies d'actuació (en document a part)

INTRODUCCIÓ

Benimaclet era un poble d'horta fins a 1878, any en què va passar a ser pedania depenent de València. En 1972 va ser absorbit com un barri més de la ciutat. El seu origen és el d'una illa d'alqueries en un mar de camps solcats per sèquies, i és per açò que resisteix com un dels barris que manté dins de la ciutat el seu caràcter de poble.

En 1994 es va desenvolupar un Pla Parcial, denominat "Benimaclet Est" en els terrenys que queden entre la Ronda Nord i el barri consolidat i que estaven classificats com a urbanitzables pel Pla General. Aquest planejament obeeix a premisses urbanístiques que condueixen a un model de ciutat sense relació amb el seu entorn: sense relació amb l'horta d'alt valor paisatgístic i patrimonial que envolta la ciutat i sense relació amb el nucli històric del barri. Un planejament dissenyat pels promotors on no ha existit la participació ciutadana.

Aprofitant l'aturada en l'activitat constructiva que està suposant la crisi actual s'imposa la necessitat de replantejar-se quin model de creixement de ciutat volem. Els terrenys del PAI "Benimaclet Est" són una bona oportunitat per a açò atenent a la seua privilegiada situació de pont entre la ciutat i l'Horta Nord.

Amb la convocatòria l'any 2015 del Concurs d'idees sobre la transició entre l'horta i la ciutat en els terrenys del PAI, convocat per l'AAVV de Benimaclet, amb el suport de les dues Universitats públiques i de Caixa Popular, s'arriba a la conclusió que un nou urbanisme basat en la participació ciutadana i en el respecte pels valors de l'horta és possible.

A més, aquest replantejament ha de ser global i incloure l'anàlisi de la situació del barri existent i la seua relació amb el futur creixement urbà.

Benimaclet és un barri amb una bona vertebració social, sense problemes de convivència i integració, i que gaudeix d'un fort dinamisme cultural i social impulsat per les nombroses iniciatives dels col·lectius veïnals.

Per tot açò l'Estratègia Integral Participativa de Benimaclet fa especial èmfasi en les qüestions urbanes, ja que són aquestes la principal prioritat i preocupació del Barri en aquests moments.

L'Estratègia està sent redactada per l'equip tècnic "Benimaclet és Futur", format pels 3 equips guanyadors ex aequo del concurs d'idees abans citat i Arturo Sanz, impulsor del concurs, com a arquitecte coordinador del procés.



PROCÉS PARTICIPATIU

L'Estratègia Integral Participativa per al barri de Benimaclet comença amb un primer acostament i anàlisi del barri i la realització de tallers participatius.

Acostament i anàlisi del barri

L'acostament al barri es va realitzar gràcies a la difusió del procés per mitjans digitals i xarxes socials de la iniciativa (pàgina web, Facebook, Twitter) i l'explicació i presentació de l'Estratègia a totes les associacions i col·lectius del barri mitjançant entrevistes individualitzades.

Per l'anàlisi del barri s'ha realitzat la recopilació de tota la informació tècnica disponible de les 5 àrees temàtiques inicialment considerades prioritàries per al barri (urbanisme, habitatge, comerç, patrimoni i mobilitat) i s'han mantingut reunions amb les Regidories implicades per a arreplegar informació sobre la situació del barri i sobre els projectes futurs.

Una vegada realitzades aquestes fases prèvies es van convocar dues reunions obertes a les quals van acudir totes les persones que, a títol individual o com a representants de col·lectiu, volgueren implicar-se una mica més en el procés formant part del grup motor. En aquestes reunions es va treballar sobre el nombre i contingut dels tallers participatius, i la forma de plantejar-los perquè resultaren fàcilment assimilables pels veïns. Les reunions de grup motor es van enfocar sobre dues grans àrees que arreplegaven els 5 temes inicials:

- Espai públic
- Relació Ciutat - Horta



A continuació, s'enumeren els col·lectius amb els quals s'ha contactat:

- Associació de Veïns de Benimaclet
- Assemblea de Veïns de Benimaclet
- Grup de dolçaines "Estrela Roja"
- Centre social Terra
- Bicicletas durmientes
- Horts Urbans de Benimaclet
- Horts Urbans CSOA L'Horta
- Benimaclet ConFusión Festival
- Benimaclet Entra
- Ampa Col·legi Pare Catalá
- Ampa Col·legi Carles Salvador
- Ampa Col·legi Municipal
- Ampa Institut Ferrer i Guardia
- Escoleta Infantil Bressol
- Associació Juvenil Associació de Veïns
- Centre Instructiu i Musical (CIM)
- Grup de consum Associació de Veïns / Ecomaclet
- Escola Meme
- Col·lectiu Hipnopèdia Urbana (ETSA UPV)
- Per L'Horta
- Benimaclet Viu
- Associació de Comerciants de Benimaclet
- Parròquia de Nuestra Señora de la Asunción
- Clavaris del Crist
- Llar Cultural
- Coordinadora de les falles de Benimaclet
- La Repartidora
- Centre de Majors Municipal
- Associació Democràtica de Pensionistes
- Agrupació Esquerra Unida Benimaclet
- Agrupació PP Benimaclet
- Cercle de Podem en Benimaclet
- València en Comú de Benimaclet
- Col·lectiu Benidescansa



La segona part d'aquesta fase han sigut els **Tallers participatius** oberts a tota la ciutadania. S'han convocat durant els mesos de novembre i desembre de 2016 i han sigut un total de 4 convocatòries en el CIM de Benimaclet i 3 en paral·lel en el Centre Social Terra amb els xiquets com a protagonistes, gràcies a la col·laboració d'un grup de voluntaris.

Les dinàmiques de les sessions i els temes tractats en els diferents tallers van ser proposats per l'equip tècnic coordinador juntament amb el grup motor, i van ser els següents:

Taller 1. Descobreix el teu barri

Dissabte 5 de novembre de 2016. Assistents: 52 persones

Presentació del procés participatiu i recorregut guiat pel barri per a arreplegar les primeres valoracions dels veïns des de la seua experiència quotidiana.

Taller 2. Espai públic

Dijous 10 de novembre de 2016. Assistents: 36 persones

Obtenció d'informació sobre les problemàtiques existents en el barri en matèria de mobilitat i espai públic (usos i qualitat).

Taller 3. Relació Ciutat-Horta.

Dijous 17 de novembre de 2016. Assistents: 32 persones.

Obtenció de propostes sobre la relació entre l'horta i la ciutat i en concret entre Benimaclet i els terrenys del sector Benimaclet Est. Cap a un nou model d'urbanisme i noves maneres de construir i de viure la ciutat.



Taller 4. Propostes i prioritzacions

Dijous 1 de desembre de 2016. Assistents: 43 persones

Presentació dels resultats dels tres tallers participatius anteriors (diagnòstic participat), debat i votacions de les propostes.

Taller 5. Taller de Devolució de resultats i Presentació de les línies d'actuació.

Dissabte 25 de febrer de 2017. No realitzat a data del present document.

Es tracta de la sessió de devolució de resultats i presentació als veïns de les Línies d'actuació conseqüència del procés i que conformen l'Estratègia Integral Participativa per al barri de Benimaclet.

A més al llarg dels treballs s'han dut a terme més actuacions, com són: tallers infantils paral·lels als tallers de treball, enquestes sobre qüestions de gènere en l'espai públic i enquesta sobre el model d'habitatge desitjat.



DIAGNÒSTIC

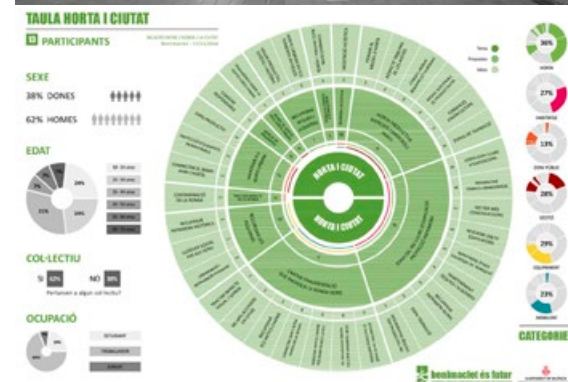
Aquest diagnòstic és el resultat de l'anàlisi del barri, les aportacions dels veïns en els tallers i les reunions amb les Regidories implicades.

En l'àmbit de l'espai urbà:

- Els veïns valoren el seu entorn i les potencialitats i singularitats del barri.
- La sensació general és que falta "verd" en el barri (falta un parc i vegetació en els carrers) i que s'han de potenciar els espais de socialització dels carrers perquè tinguen en compte les necessitats de tots els usuaris (xiquets, adolescents, majors, persones cuidadores,...)
- Els veïns estan preocupats per la privatització de l'espai públic, per açò es demana generar espais de relació en els carrers que no siguen les terrasses dels bars.

En l'àmbit de la mobilitat:

- El barri de Benimaclet és un barri amb recorreguts complicats per al cotxe, el que té com a conseqüència que el seu trànsit siga reduït, i aquest fet és percebut pels veïns com una virtut.
- Es detecta una preocupació per l'aparcament dels cotxes: si es millora la qualitat urbana dels carrers es reduiran les places i caldrà buscar alternatives (definitives o provisionals)
- El veïnat s'ha acostumat a les connexions rodades actuals i percep la prolongació de l'avinguda Valladolid com un problema que generaria l'entrada massiva de trànsit a l'interior del barri.



En l'àmbit de les necessitats veïnals:

- Benimaclet demana equipaments que puguen ser co-gestionats entre els col·lectius veïnals i l'Ajuntament. No demana grans inversions, ni equipaments amb programacions, sinó instal·lacions per a desenvolupar les activitats que es generen des del propi barri.
- Pel que fa als equipaments públics existents, una bona part considera que no s'ajusten a les necessitats quotidianes de totes i tots, amb activitats limitades i horaris molt rígids.

En l'àmbit de la relació entre l'horta i la ciutat:

- Benimaclet vol mantenir i potenciar el seu vincle amb l'Horta, protegir el seu patrimoni arquitectònic i paisatgístic, les seues alqueries, camins i sèquies, fomentar l'intercanvi de productes de proximitat i mantenir els horts urbans com a model de gestió.



PROPOSTES

1. **Aconseguir un barri amb una mobilitat més amable. slowbarri**

- 1.1. **Priorització del vianant i de la bicicleta**
Implantació de ZONA 30 en el Centre Històric de Benimaclet
- 1.2. **Reduir al màxim el trànsit rodat de pas de no residents**
No prolongació de l'Avinguda Valladolid
- 1.3. **Alternatives a l'aparcament de vehicles en superfície en el viari existent**
Alternatives tant provisionals como definitives
- 1.4. **Generar aparcaments segurs de bicicletes**
Implementació d'iniciatives tant en el barri existent com en el PAI que permeten l'aparcament segur de bicicletes
- 1.5. **Connexió dels carrils bici de la ciutat amb el barri**
Implantació de nous carrils bici i connexió amb els existents
- 1.6. **Millora de l'eficiència del tramvia**
Implantació d'un sistema de prioritat per al tramvia en els creuaments

2. **Aconseguir un barri més verd i amb un espai públic que fomenta les relacions socials.**

greenbarri

- 2.1. **Millora de la qualitat urbana en carrers actualmene de trànsit rodat.**
Reurbanització de carrers amb modificació de la secció viària
- 2.2. **Realització o millora de jardins.**
- 2.3. **Millora de la qualitat urbana en carrers ja peatonals.**
Reurbanització de carrers amb introducció d'arbrat i mobiliari urbà
- 2.4. **Limitacions sobre l'ús de l'espai públic.**
Desprivatitzar i limitar els usos terciaris de l'espai urbà

3. Avançar cap a una gestió dels recursos públics més propera als veïns.

commonbarri

- 3.1. Conversió del Centre de serveis socials de Benimaclet en un Centre Cívic, cultural i juvenil.**
- 3.2. Co-gestió de solars i altres espais de propietat municipal.**
Activació d'espais en desús pels col·lectius veïnals
- 3.3. Aposta pel model de l'autogestió per al desenvolupament dels horts urbans**
Model i referent per a la incorporació de l'autogestió comunitària en el barri
- 3.4. Generar nous models de gestió d'habitatge**
Suport i relançament de les cooperatives d'habitatges
- 3.5. Creació d'una escola d'educació infantil (1er cicle)**
Completar l'oferta de tots els cicles educatius en el barri

4. Potenciar la relació de la ciutat amb l'horta a través de Benimaclet.

openbarri

- 4.1. Potenciar l'intercanvi dels productes de l'horta pròxima amb el barri.**
- 4.2. Disminució de l'impacte visual i acústic de la Ronda Nord.**
- 4.3. Reclassificació dels terrenys de l'antiga Central Lletera (al costat del Cementeri Parroquial) d'Urbans a No Urbanitzables**
- 4.4. Conservació de les alqueries del carrer Murta**
- 4.5. Redisseny del PAI Benimaclet Est.**
Replantejament del planejament d'aquest Sector de Sòl Urbanitzable per a generar un espai de transició entre la Ciutat i l'Horta Amb els criteris següents:
 - **Creació d'un espai de transició entre horta i ciutat**
 - **No prolongació del viari de la ciutat**
 - **L'espai de transició és un gran espai lliure amb zones verdes, horts urbans i equipaments.**
 - **L'espai de transició manté la cota del terreny de l'horta.**
 - **Els horts urbans com a pont entre l'horta i la ciutat des del punt de vista agronòmic.**
 - **L'espai de transició contindrà els equipaments que necessita el barri.**
 - **L'edificabilitat es concentrarà en els extrems nord i sud del PAI.**
 - **Potenciar els camins tradicionals que connectaven Benimaclet amb l'horta (de les Fonts i Farinós).**